|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | C:\Users\gad\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\222.png |  |
| **Общероссийский профессиональный союз сметчиков** | **Информационное агентство****«Стройинформиздат»** | **Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга** |

**г. Сочи**

**О проведении II Всероссийской научно-практической**

**Конференции инженеров-сметчиков**

**6 – 8 июня 2018 года**

ОРГАНИЗАТОРЫ КОНФЕРЕНЦИИ:

Информационное агентство «Стройинформиздат», при поддержке Национальной ассоциации сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга, а также Общероссийского профессионального союза сметчиков проводят II Всероссийскую научно-практическую конференцию инженеров-сметчиков.

|  |
| --- |
| **«Актуальные вопросы сметного нормирования в рамках проводимой реформы ценообразования.»** |

**6-8 июня 2018 года, г. Сочи**

**Конференц-зал гостиничного комплекса Sea Galaxy Hotel Congress & SPA**

ПРОГРАММА КОНФЕРЕНЦИИ:

***Конференцию проводят:***

Лекторы Высшей школы экономики (ГАСИС), МГСУ, разработчики действующих нормативно-методических документов по ценообразованию, представители Министерства строительства Краснодарского края и др. (Сборщиков С.Б., Шейкин С.Ю., Цирунян И.Г., Журавлёв П.А., Туренская М.А., Чернышова Ж.Г., Подыниглазова Л.Я.)

***Основные вопросы конференции:***

* *Основные изменения нормативно-правовой и методической базы сметного ценообразования и нормирования в строительстве редакции 2017 года. Необходимость перехода на ресурсный метод определения сметной стоимости.*
	+ *Основные документы: законы РФ и нормативные правовые акты и т.д.*
	+ *Методические вопросы определения сметных цен на затраты труда, эксплуатацию. машин и механизмов, материалы, изделия конструкции, оборудование и цен услуг на перевозку грузов для строительства.*
	+ *Методика применения сметных цен строительных ресурсов (материальных, технических, трудовых).*
	+ *Действующие методические документы по применению сметных норм и единичных расценок. Сметные нормы и единичные расценки редакции 2017 года. Современные подходы к методам определения сметной стоимости строительства. Обзор принципиальных изменений в ГЭСН и ФЕР редакции 2017 г.*
	+ *Сложные методические вопросы, связанные с разработкой сметных нормативов, отсутствующих в номенклатуре сметных нормативов.*
	+ *Рассмотрение актов и положений, вступающих в силу после 1 января 2018 года.*
	+ *Планируемые изменения в нормативно-правовой базе в 2018 году. Перспективы процесса гармонизации сметно-нормативных баз.*
* *Использование Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) – практические аспекты работы с системой. Определение в сметных расчётах сметной стоимости строительных ресурсов с использованием данных ФГИС ЦС.*
	+ *Цели создания и механизм работы ФГИС ЦС.*
	+ *ФГИС ЦС 30 сентября 2017 года запущена в промышленную эксплуатацию. Загрузка системы информационным материалом и запуск на полную мощность ФГИС с декабря 2017 года.*
	+ *Практические аспекты работы с ФГИС.*
	+ *Практикум по использованию данных ФГИС в сметных расчётах.*
	+ *Перспективы развития ФГИС.*
* *Сложившаяся на начало 2018г. практика применения новой СНБ и ФГИС в строительстве, реконструкции и ремонте – комментарии и практические рекомендации:*
	+ *Анализ опыта работы сметчиков в новых условиях – общий обзор. Типичные нарушения требований, которым должна отвечать сметная документация.*
	+ *Капитальное строительство – накопленный в стране за год опыт расчёта смет (в т.ч. СМР).*
	+ *Реконструкция - практика и проблемы определения стоимости.*
	+ *Капитальный ремонт – рассмотрение сложных вопросов.*
	+ *Практика применения ГЭСН, ГЭСНм, ГЭСНп, ГЭСНр*
	+ *Единичные расценки. Методика применения. Сметные цены на затраты труда, на эксплуатацию машин и механизмов, на материалы, изделия, конструкции, оборудование и цены услуг на перевозку грузов для строительства строительных ресурсов (материальных, технических, трудовых); Замена материалов в единичной расценке (отражение в смете, основание, требования, нормативная база); Неполное выполнение состава работ, неполное использование материалов и механизмов, предусмотренных единичной расценкой.*
	+ *Отражение в сметах подрядными организациями машин и механизмов заказчика, использование материалов заказчика.*
	+ *Практика учёта территориального аспекта определения стоимости строительства.*
	+ *Применения повышающих коэффициентов для учёта условий производства работ при составлении сметной документации и при выполнении работ.*
	+ *Возможные нарушения и примеры по проверке ПСД.*
	+ *Бизнес-кейсы: «Проведение анализа сложившейся практики. Применение результатов анализа при решении задач характерных для предприятий, представленных на семинаре».*
* *Проектно-изыскательские работы (ПИР) - нормативные документы по составлению смет на проектные и изыскательские работы, сложные практические вопросы разработки сметы на ПИР; практикум расчёта смет на проектно-изыскательские работы.*
	+ *Пир: особенности методических подходов к расчёту цены проектных и изыскательских работ.*
	+ *Зависимость цены ПР от натуральных показателей этапов проектирования.*
	+ *Применение в формуле расчёта цены от НП поправочных коэффициентов, учитывающих особенности рассматриваемого объекта.*
	+ *Работы выполняемые проектной организацией, но не учитывающихся к проектным (АН, оказание тех. помощи заказчику и др.)*
	+ *Отнесение рассчитанных затрат по главам ССРСС, в соответствии с порядком, установленным МДС 81-35-2004.*
	+ *Учёт инфляционных процессов путём индексации цен.*
* *Методологические и практические вопросы определения сметной стоимости оборудования, монтажных и пусконаладочных работ.*
* *Определение сметной стоимости оборудования в базисном и текущем уровнях цен. Состав затрат, формирующих сметную стоимость оборудования. Шефмонтаж оборудования.*
* *Состав сметных нормативов на монтаж оборудования, рекомендации по их применению.*
* *Учет дополнительных затрат на перемещение оборудования.*
* *Определение затрат на контроль монтажных сварных соединений.*
* *Корректировка сметных нормативов при изменении массы оборудования.*
* *Разграничение материальных ресурсов, используемых при монтаже оборудования, на материалы и оборудование.*
* *Определение затрат на демонтаж оборудования.*
* *Характерные вопросы, связанные с применением отдельных сборников сметных норм и расценок на монтаж оборудования.*
* *Порядок учета затрат на пусконаладочные работы в сметной документации на строительство.*
* *Особенности формирования сметных нормативов на пусконаладочные работы.*
* *Состав сметно-нормативной базы и составление сметной документации на пусконаладочные работы.*
* *Порядок составления сводных смет на ввод в эксплуатацию предприятий, зданий, сооружений.*
* *Формирование раздела «Сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта» в составе проектной документации. Порядок разработки сводного сметного расчета. Особенности включения в сводный сметный расчет затрат по главам 1, 8, 9,10,11,12.*
	+ *Состав сводного сметного расчета. Новые нормативные акты, регламентирующие необходимость включения определённых затрат в состав сводного сметного расчета. Виды затрат, включаемые в состав сводного сметного расчета.*
	+ *Сложные вопросы расчета затрат, включаемых в состав сводного сметного расчета*
	+ *Затраты на временные здания и сооружения:*

*- титульные;*

*- не титульные.*

* *Взаиморасчёты за выполненные СМР*
* *Порядок определения дополнительных затрат при выполнении в зимний период*
	+ - * *Порядок организации проведения госэкспертизы. Проверка достоверности определения сметной стоимости строительства.*
				+ *Новые требования проверки достоверности определения сметной стоимости строительства.*
				+ *Обзор новаций в экспертизе проектной сметной документации.*
				+ *Единый государственный реестр заключений (ЕГРЗ) экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.*

*Место и роль сметной службы в закупке/заказе строительных и ремонтных работ.*

*Применение сметной документации на различных этапах освоения инвестиций закупке строительных и ремонтных работ.*

*Методические документы для организации закупочных процедур. Нормативно правовые акты, регулирующие вопросы оформления контрактной (договорной) стоимости и расчетов за выполненные работы. Принципиальные изменения в методических подходах.*

*Определение начальной максимальной цены контракта (НМЦК).*

*Расчет за выполненные работы (расчеты по твердым ценам).*

*Договорная работа в деятельности сметной службы.*

*Регулирование договорных отношений в строительстве.*

*Сложные вопросы деятельности сметной службы при заключении, исполнении и прекращении договора с подрядчиком: Ответственность за нарушение договорных обязательств.*

*Правовое регулирование взаимоотношений между заказчиком, подрядчиком и надзорными органами в строительстве, деятельности и договорных отношений в строительстве.*

* *Другие вопросы деятельности сметной службы.*

*Автоматизация сметных расчётов на программных комплексах «Госстройсмета», «WinPHK» и «1С» с применением новой СНБ-2017.*

**Стоимость участия:**

**22 200 руб.** за участие одного слушателя.

В стоимость включена добровольная аттестация профессиональной компетенции сметчика.

**Важно!** В стоимость Конференции входит раздаточный материал, обед и кофе-брейк.

**Важно!** Возможно бронирование в отеле по льготной цене для участника.